国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项			公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开对象		公开方式		公开层级		
	一级事项	二级事项	三级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县级	乡级
1	法规政策	国家层面法规政策		1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《国有土地上房屋征收评估办法》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	《中华人民共和国政府信息公开条例》（国令第 711 号）	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县人民政府及建设局	■政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他_	√		√			√	
2	法规政策	地方层面法规政策		1.地方性法规； 2.地方政府规章； 3.规范性文件。	《中华人民共和国政府信息公开条例》（国令第 711 号）	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县人民政府及建设局	■政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他_	√		√			√	
3	征收	启动要件		征收项目符合公共利益的相关材料。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第 590 号）	自收到申请之日起 20 个工作日内公开	县人民政府及建设局	□政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 ■其他_		申请人		√		√	

4		社会稳定风险评估		社会稳定风险评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号）	自收到申请之日起20个工作日内公开	县人民政府及建设局	□政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 ■其他_		申请人		√		√	
5		房屋调查登记		1.入户调查通知； 2.调查结果； 3.认定结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号） 《国有土地上房屋征收评估办法》（建房〔2011〕77号） 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房[2012]84号） 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房[2013]133号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县人民政府及建设局	□政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他_		在征收范围内向被征收人	√			√	
6		房屋征收补偿方案拟订		1.论证结论; 2.征求意见情况; 3.根据公众意见修改情况	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号） 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房[2012]84号） 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房[2013]133号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开;征求意见期限不得少于30日	县人民政府及建设局	□政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 ■其他_		申请人		√		√	

7		房屋征收决定		房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号） 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房[2012]84号） 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房[2013]133号）	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及建设局	■政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 ■纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 ■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他_		在征收范围内	√			√	
8	评估	房地产估价机构确定		房地产估价机构选定或确定通知。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号） 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房[2012]84号） 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房[2013]133号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	建设局	□政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他_		在征收范围内向被征收人	√			√	
9		被征收房屋评估		分户的初步评估结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号） 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房[2012]84号） 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房[2013]133号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	建设局	□政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他_		在征收范围内向被征收人	√			√	

10		分户补偿情况		分户补偿结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号） 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房[2012]84号） 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房[2013]133号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	建设局	□政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他_		在征收范围内向被征收人	√			√	
11	补偿	产权调换房屋		1.房源信息； 2.选房办法； 3.选房结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号） 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房[2012]84号） 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房[2013]133号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	建设局	□政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他_		在征收范围内向被征收人	√			√	
12		房屋征收补偿决定		房屋征收补偿决定公告	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号） 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房[2012]84号） 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房[2013]133号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县人民政府及建设局	□政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 ■纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 ■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他_		在征收范围内向被征收人	√			√	